

COMUNE DI CUGNOLI

(PROVINCIA DI PESCARA)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 95 del 18.11.2023

OGGETTO: Diritti di segreteria per denuncia di inizio attività ecc. - Legge 23/12/1996 n. 662, art. 2, comma 60, punto 19. Anno 2024

L'anno **duemilaventitre** il giorno **diciotto** del mese di **novembre** alle ore **13:20**, nella residenza comunale, in apposita sala, regolarmente convocati, all'appello nominale risultano i signori:

SCIARRA	Giancarlo	SINDACO	Presente
CHIOLA	Lanfranco	VICE SINDACO	Presente
MARINI	Lindoro	ASSESSORE	Presente

Presiede il sig. Giancarlo Sciarra nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa alla seduta la Dott.ssa Marta DE CICCO, Segretario comunale, anche con funzioni di verbalizzazione.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, premettendo che sulla proposta della presente deliberazione, da parte del Responsabile del Settore interessato in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile, sono stati espressi pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la propria precedente deliberazione n. 22 del 23.02.2019, esecutiva, con la quale sono stati rivalutati, secondo gli indici ISTAT, gli importi dei diritti di segreteria per le autorizzazioni edilizie e le denunce di inizio attività, per l'anno 2019, adeguando quelli precedentemente stabiliti nell'anno 2012 e successivamente confermati negli anni successivi;

Richiamata l'ultima deliberazione in merito, e, nello specifico la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 14.02.2023, avente ad oggetto "Diritti di segreteria per denuncia di inizio attività ecc. - Legge 23/12/1996 n. 662, art. 2, comma 60, punto 19. Anno 2023";

Ritenuto, di dover confermare per l'esercizio finanziario 2024 gli importi dei diritti di segreteria per le autorizzazioni edilizie, le denunce di inizio attività, i certificati di destinazione urbanistica e le altre attività, come di seguito indicato e così come precedentemente approvati con la deliberazione di Giunta Comunale surrichiamata n. 19 del 14.02.2023:

Interventi, assoggettati a permesso di costruire , relativi ad immobili aventi destinazione residenziale, o prevalentemente residenziale, (nuove costruzioni, sopraelevazioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, ristrutturazioni ex art. 10 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., ecc.)	
<i>per volumetrie effettive fino a 500 mc</i>	€ 245,00
<i>per volumetrie effettive da 500 mc a 1.000 mc</i>	€ 365,00
<i>per volumetrie effettive oltre 1.000 mc</i>	€ 605,00
Interventi, assoggettati a permesso di costruire , relativi ad immobili aventi destinazione non residenziale, o prevalentemente non residenziale, (a destinazione agricola, produttiva, artigianale, commerciale, per servizi, ecc.) - Nuove costruzioni, sopraelevazioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, ristrutturazioni ex art. 10 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.	
<i>per volumetrie effettive fino a 500 mc</i>	€ 245,00
<i>per volumetrie effettive da 500 mc a 1.000 mc</i>	€ 310,00
<i>per volumetrie effettive oltre 1.000 mc</i>	€ 365,00
Permessi di costruire di variante, di completamento (ex art. 15 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.):	
<i>per volumetrie effettive fino a 500 mc</i>	€ 125,00
<i>per volumetrie effettive da 500 mc a 1.000 mc</i>	€ 245,00
<i>per volumetrie oltre 1.000 mc</i>	€ 365,00
Per interventi relativi a manufatti non valutabili in termini di volume si applicheranno gli importi tabellari minimi.	
Segnalazione certificata di inizio attività edilizia (S.C.I.A.) - D.I.A. ex	€ 125,00

art. 22, commi 1 e 2, del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.:	
Comunicazioni attività edilizia libera (art. 6 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.)	€ 40,00
Interventi ex art. 22, comma 7, del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.	€ 125,00
C.I.L.A. - S.	€ 125,00
Autorizzazione paesaggistica (ordinaria e semplificata) ex art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.	€ 125,00
Accertamenti di conformità, sanatorie edilizie, "condoni"	maggiorazione del 50% degli importi tabellari
Accesso agli atti amministrativi in corso e/o consultazione delle pratiche d'archivio di data non oltre i precedenti cinque anni con visione e/o rilascio di copia (oltre alle spese di eventuale riproduzione), per singola pratica, previa richiesta scritta	
consultazione degli atti	€ 30,00 <i>(fotocopie conteggiate a parte)</i>
richiesta di copie	€ 40,00 <i>(fotocopie conteggiate a parte)</i>
Accesso agli atti amministrativi e/o consultazione delle pratiche d'archivio di data oltre i precedenti cinque anni con visione e/o rilascio di copia (oltre alle spese di eventuale riproduzione), per singola pratica, previa richiesta scritta	
consultazione degli atti	€ 55,00 <i>(fotocopie conteggiate a parte)</i>
richiesta di copie	€ 80,00 <i>(fotocopie conteggiate a parte)</i>
Riproduzione fotostatica di atti e documenti	
<i>per ogni facciata formato A4 in scala di grigi</i>	€ 0,25
<i>per ogni facciata formato A3 in scala di grigi</i>	€ 0,45
<i>per ogni facciata formato A4 a colori</i>	€ 0,60
<i>per ogni facciata formato A3 a colori</i>	€ 1,15
Certificati di destinazione urbanistica	
in zona agricola, o prevalentemente in zona agricola	€ 35,00 <i>(fino a 5 particelle)</i>
in altre zone, o prevalentemente in altre zone	€ 45,00 <i>(fino a 5 particelle)</i>
per ogni particella ulteriore	€ 2,50
Deposito frazionamenti catastali	€ 25,00

Certificati di agibilità	€ 55,00 <i>per ogni unità immobiliare</i>
Richieste di proroghe, vulture, atti, certificazioni ed attestazioni edilizie varie	€ 40,00
Attestazione / certificato di idoneità alloggiativa	€ 40,00
Richieste di autorizzazioni e di certificazioni di tipo amministrativo	€ 40,00
Attestato di idoneità titolo per pannelli fotovoltaici	€ 40,00
Progetti urbanistici (lottizzazioni, comparti, ambiti, ecc.)	€ 605,00
Autorizzazioni per targhe, insegne d'esercizio, cartellonistica pubblicitaria	€ 40,00
Autorizzazioni per occupazioni di suolo pubblico correlate ad attività edilizia	€ 30,00
Richiesta di autorizzazione per esecuzione di scavi su suolo pubblico (realizzazione o ripristino degli allacciamenti o interventi sulle linee di pubblica utenza (luce, acqua, gas, telefono, ecc))	€ 40,00

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto lo statuto comunale;

Tutto ciò premesso,

Con votazione favorevole unanime ed espressa nei termini di legge,

DELIBERA

1. di confermare per l'esercizio finanziario 2024 gli importi dei diritti di segreteria per le autorizzazioni edilizie, le denunce di inizio attività, i certificati di destinazione urbanistica e le altre attività, come di seguito indicato e così come precedentemente approvati con la deliberazione di Giunta Comunale surichiamata n. 19 del 14.02.2023:

Interventi, assoggettati a permesso di costruire , relativi ad immobili aventi destinazione residenziale, o prevalentemente residenziale, (nuove costruzioni, sopraelevazioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, ristrutturazioni ex art. 10 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., ecc.)	
<i>per volumetrie effettive fino a 500 mc</i>	€ 245,00
<i>per volumetrie effettive da 500 mc a 1.000 mc</i>	€ 365,00
<i>per volumetrie effettive oltre 1.000 mc</i>	€ 605,00
Interventi, assoggettati a permesso di costruire , relativi ad immobili	

aventi destinazione non residenziale, o prevalentemente non residenziale, (a destinazione agricola, produttiva, artigianale, commerciale, per servizi, ecc.) - Nuove costruzioni, sopraelevazioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, ristrutturazioni ex art. 10 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.	
<i>per volumetrie effettive fino a 500 mc</i>	€ 245,00
<i>per volumetrie effettive da 500 mc a 1.000 mc</i>	€ 310,00
<i>per volumetrie effettive oltre 1.000 mc</i>	€ 365,00
Permessi di costruire di variante, di completamento (ex art. 15 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.):	
<i>per volumetrie effettive fino a 500 mc</i>	€ 125,00
<i>per volumetrie effettive da 500 mc a 1.000 mc</i>	€ 245,00
<i>per volumetrie oltre 1.000 mc</i>	€ 365,00
Per interventi relativi a manufatti non valutabili in termini di volume si applicheranno gli importi tabellari minimi.	
Segnalazione certificata di inizio attività edilizia (S.C.I.A.) - D.I.A. ex art. 22, commi 1 e 2, del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.:	€ 125,00
Comunicazioni attività edilizia libera (art. 6 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.)	€ 40,00
Interventi ex art. 22, comma 7, del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.	€ 125,00
C.I.L.A. - S.	€ 125,00
Autorizzazione paesaggistica (ordinaria e semplificata) ex art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.	€ 125,00
Accertamenti di conformità , sanatorie edilizie, "condoni"	maggiorazione del 50% degli importi tabellari
Accesso agli atti amministrativi in corso e/o consultazione delle pratiche d'archivio di data non oltre i precedenti cinque anni con visione e/o rilascio di copia (oltre alle spese di eventuale riproduzione), per singola pratica, previa richiesta scritta	
consultazione degli atti	€ 30,00 <i>(fotocopie conteggiate a parte)</i>
richiesta di copie	€ 40,00 <i>(fotocopie conteggiate a parte)</i>
Accesso agli atti amministrativi e/o consultazione delle pratiche d'archivio di data oltre i precedenti cinque anni con visione e/o rilascio di copia (oltre alle spese di eventuale riproduzione), per singola pratica, previa richiesta scritta	
consultazione degli atti	€ 55,00

	<i>(fotocopie conteggiate a parte)</i>
richiesta di copie	€ 80,00 <i>(fotocopie conteggiate a parte)</i>
Riproduzione fotostatica di atti e documenti	
<i>per ogni facciata formato A4 in scala di grigi</i>	€ 0,25
<i>per ogni facciata formato A3 in scala di grigi</i>	€ 0,45
<i>per ogni facciata formato A4 a colori</i>	€ 0,60
<i>per ogni facciata formato A3 a colori</i>	€ 1,15
Certificati di destinazione urbanistica	
in zona agricola, o prevalentemente in zona agricola	€ 35,00 <i>(fino a 5 particelle)</i>
in altre zone, o prevalentemente in altre zone	€ 45,00 <i>(fino a 5 particelle)</i>
per ogni particella ulteriore	€ 2,50
Deposito frazionamenti catastali	€ 25,00
Certificati di agibilità	€ 55,00 <i>per ogni unità immobiliare</i>
Richieste di proroghe, volture, atti, certificazioni ed attestazioni edilizie varie	€ 40,00
Attestazione / certificato di idoneità alloggiativa	€ 40,00
Richieste di autorizzazioni e di certificazioni di tipo amministrativo	€ 40,00
Attestato di idoneità titolo per pannelli fotovoltaici	€ 40,00
Progetti urbanistici (lottizzazioni, comparti, ambiti, ecc.)	€ 605,00
Autorizzazioni per targhe, insegne d'esercizio, cartellonistica pubblicitaria	€ 40,00
Autorizzazioni per occupazioni di suolo pubblico correlate ad attività edilizia	€ 30,00
Richiesta di autorizzazione per esecuzione di scavi su suolo pubblico (realizzazione o ripristino degli allacciamenti o interventi sulle linee di pubblica utenza (luce, acqua, gas, telefono, ecc))	€ 40,00

Successivamente la Giunta Comunale, stante l'urgenza, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, con voti favorevoli unanimi espressi all'unanimità

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.



COMUNE DI CUGNOLI

Provincia di Pescara

***Via Roma, 5
Tel. 085 8576131***

***65020 Cugnoli (PE)
Fax 085 8576722***

Pareri su proposta di deliberazione di Giunta Comunale

OGGETTO: Diritti di segreteria per denuncia di inizio attività ecc. - Legge 23/12/1996 n. 662, art. 2, comma 60, punto 19. Anno 2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

Osservazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. Loreta TERZINI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

Osservazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Rag. Patrizio CHIULLI

Cugnoli, lì 18 novembre 2023

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to sig. Giancarlo SCIARRA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Marta DE CICCO

Registro pubblicazione n. 570 del 29/11/2023

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio in data 29/11/2023 per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- è stata comunicata, con lettera prot. n. 6066 del 29/11/2023, ai signori capigruppo consiliari, come prescritto dall'art. 125 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Cugnoli, lì 29/11/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Marta DE CICCO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in quanto:

[] decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, TUEL nr. 267/2000 e s.m.i.);

[X] dichiarata immediatamente eseguibile;

Cugnoli, lì 29/11/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Marta DE CICCO