



## COMUNE DI CUGNOLI (Prov. di Pescara)

65020 Via Roma 5 - Tel. 0858 576 131 - Fax 0858 576 722  
C.F. 80003250687 - P.IVA 00199110685  
E mail : tecnico@comune.cugnoli.pe.it - tecnico@pec.comune.cugnoli.pe.it

### SETTORE TECNICO

### VERBALE DI GARA - 3<sup>A</sup> SEDUTA PUBBLICA

**Opera: Ricostruzione pubblica dei Comuni del Cratere – Delibera CIPE 135/2012 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO COMUNALE DI USO PUBBLICO EX ONMI” - CUP C96G14000020001 - C99J14000110001 CIG n. 61663286D6**

L'anno duemilaquindici, il giorno 24 (ventiquattro) del mese di aprile, alle ore 12:30 in Cugnoli (PE), presso l'Ufficio Tecnico nella sede comunale in via Roma n. 5, per l'espletamento della gara di aggiudicazione dei lavori indicati all'oggetto, si riunisce in seduta pubblica la Commissione giudicatrice, nominata con determinazione del responsabile del settore tecnico n. 47 del 25.03.2015 ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 120 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., così composta:

Presidente: Geom. Riccardo MARINI;  
Commissario: Ing. Maurizio VICARETTI;  
Commissario: Ing. Marco RACITI;

assistita dal segretario verbalizzante Arch. Raffaella BETTONI;  
i commissari danno atto preliminarmente dell'inesistenza di eventuali cause di incompatibilità e di astensione ed il Presidente, constatata la regolarità della seduta, la dichiara valida ed aperta;

#### PREMESSO

- che con determinazione del responsabile del settore tecnico n. 42 del 09.03.2015 è stata approvata la lettera di invito per la gara d'appalto in parola, indetta mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., prevedendo il criterio di aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. medesimo e dell'art. 120 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., in base agli elementi di valutazione indicati nella stessa. L'importo complessivo dell'appalto è di € 301.751,13, compresi € 21.340,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- che con primo verbale in data 30.03.2015, qui interamente richiamato, la Commissione in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti le offerte ed alla disanima della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A", ai fini della verifica del possesso da parte dei partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti nella lettera di invito ed all'apertura delle buste "B" contenenti la documentazione tecnico-qualitativa, al fine di verificare la presenza dei documenti prodotti, leggendo il solo titolo delle relazioni contenute all'interno di ciascuna busta, dandone atto nel relativo verbale;
- che con secondo verbale del 20.04.2015, qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta riservata, ha proceduto alla valutazione delle offerte tecnico-qualitative A.1, A.2, A.3, A.4, A.5 contenute nelle buste "B" di ciascun concorrente ammesso;

- che con comunicazione a mezzo posta elettronica certificata prot. n. 2689 del 21.04.2015 è stato reso noto ai concorrenti ammessi alla gara il giorno e l'ora di apertura delle buste "C" relative alle offerte quantitative economiche e temporali;

#### TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione si appresta a proseguire le operazioni di gara, in continuazione delle sedute pubbliche ed a conclusione delle sedute riservate, con le seguenti attività:

- a. lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice alle singole offerte tecnico-qualitative;
- b. apertura delle buste "C" contenenti le offerte quantitative, economiche e temporali dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- c. determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente dà atto che all'apertura delle buste, in seduta pubblica, sono presenti i seguenti soggetti:

- sig. Pelusi Gianni, rappresentante dell'Impresa SFERA Srl;
- sig. Massimi Lorenzo, rappresentante dell'Impresa MASSIMI COSTRUZIONI Srl.

Il Presidente dà lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice alle singole offerte tecnico-qualitative contenute nelle buste "B", con il risultato che si riporta nella tabella allegata con la lettera "A" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

Il Presidente preleva dall'apposito armadio chiuso a chiave dell'Ufficio Tecnico, presente nella stessa stanza, nel quale sono stati custoditi unitamente a tutta la documentazione di gara, i plichi dei concorrenti ammessi, estraendo le quattro buste "C".

Constatata l'integrità delle buste "C", la Commissione procede all'apertura delle stesse. Il Presidente dà lettura, per ciascun concorrente, dell'offerta di ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso e della dichiarazione di riduzione percentuale del tempo di esecuzione dei lavori. Quindi si procede all'attribuzione dei punteggi in base alle modalità ed ai fattori ponderali stabiliti nella lettera di invito prot. n. 1569 del 09.03.2015. L'indicazione delle offerte quantitative economiche e temporali e l'attribuzione dei relativi punteggi è riportata nella tabella allegata con la lettera "B" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

La Commissione prosegue quindi stilando la graduatoria con i punteggi finali complessivi attribuiti, riportati nella tabella allegata con la lettera "C" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale. Il Presidente legge i punteggi e dà atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella dell'Impresa MASSIMI COSTRUZIONI Srl, che ha conseguito il miglior punteggio finale di 88,110/100.

Inoltre, il Presidente dà atto che tale offerta non rientra nella soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Il concorrente che si è classificato al secondo posto risulta l'Impresa CARPEDIL Srl per aver raggiunto un punteggio di 44,369/100.

Le schede con l'attribuzione dei giudizi su ogni offerta tecnica da parte di ciascun commissario, e le tabelle con i valori attribuiti, i coefficienti ed i punteggi assegnati sono allegate con le lettere "C" ed "F" al presente verbale, per farne parte integrante e sostanziale.

Quindi il Presidente dà atto dell'avvenuta verifica del possesso dei requisiti e dell'attestazione SOA necessaria per l'esecuzione dei lavori eseguita presso il casellario informatico dell'ANAC.

Pertanto, la Commissione aggiudica provvisoriamente l'appalto dei lavori in parola all'Impresa MASSIMI COSTRUZIONI Srl avente sede legale nel Comune di Loreto Aprutino (PE) in contrada Passo Cordone sn.

L'importo di aggiudicazione dei lavori soggetti a ribasso ammonta ad € 236.594,09, oltre ad € 21.340,00 per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, per l'importo complessivo di € 257.934,09, oltre all'I.V.A.

Il presente verbale, i precedenti e tutti gli atti di gara sono rimessi alla stazione appaltante, per tramite il responsabile unico del procedimento, ai fini dell'aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'aggiudicatario provvisorio.

Redatto, il presente verbale viene letto, approvato chiuso alle ore 13:15 e sottoscritto.

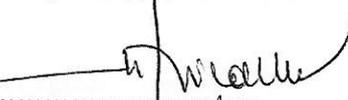
Presidente:

Geom. Riccardo MARINI



Commissario:

Ing. Maurizio VICARETTI

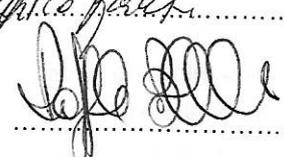


Commissario:

Ing. Marco RACITI

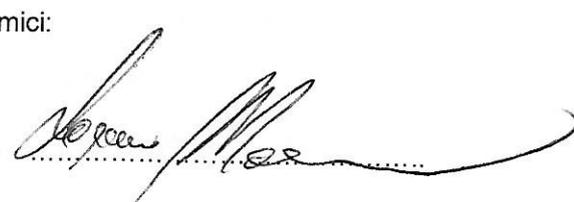


Segretario verbalizzante: Arch. Raffaella BETTONI



I rappresentanti degli operatori economici:

MASSIMI COSTRUZIONI Srl – Sig. Massimi Lorenzo



SFERA Srl – Sig. Pelusi Gianni

